

Serokomla, dnia 26 lipca 2024 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

na wykonanie zadania:

„Wykonanie prac remontowych oraz konserwatorsko-restauratorskich przy kościele pw. Św. Stanisława Biskupa i Męczennika w Serokomli”

ZAMAWIAJĄCY: Parafia Rzymskokatolicka pw. Św. Stanisława Biskupa i Męczennika w Serokomli, ul. Warszawska 19, 21-413 Serokomla

Parafia **Rzymskokatolicka pw. Św. Stanisława Biskupa i Męczennika w Serokomli** (dalej zwana: Zamawiającym) zaprasza do złożenia oferty w postępowaniu zakupowym, którego przedmiotem jest: **„Wykonanie prac remontowych oraz konserwatorsko-restauratorskich przy kościele pw. Św. Stanisława Biskupa i Męczennika w Serokomli”** w ramach zadania dofinansowanego z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych. Postępowanie jest realizowane z wyłączeniem przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 ze zm.) na podstawie art. 4 ustawy.

Osobą upoważnioną do kontaktów w sprawie przedmiotowego postępowania jest:

Proboszcz parafii - ks. Paweł Florowski. Kontakt do proboszcza: tel. 606-315-105, e-mail: kancelaria@parafiaserokomla.pl

I. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Prace remontowe i konserwatorsko-restauratorskie dotyczą kościoła pw. Św. Stanisława Biskupa i Męczennika w Serokomli przy ul. Warszawskiej 19, który został wpisany do gminnej ewidencji zabytków pod nr. 3.

2. Zadanie będzie składać się z następujących części:

Część 1. prace remontowe – malowanie kościoła pw. Św. Stanisława Biskupa i Męczennika w Serokomli.

Część 2. prace remontowe - wymiana instalacji elektrycznej w kościele

pw. Św. Stanisława Biskupa i Męczennika w Serokomli.

Część 3. remont i rozbudowa organów w kościele pw. Św. Stanisława Biskupa i Męczennika w Serokomli.

Część 4. Prace konserwatorsko-restauratorskie przy 2 obrazach sztalugowych w kościele.

W poszczególnych częściach zadania zakres robót budowlanych - prac remontowych i konserwatorskich będzie obejmować następujące elementy:

Ad. 1: Przygotowanie powierzchni ścian z poszpachlowaniem nierówności, przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby, uzupełnienie tynków wewnętrznych kat. III z zaprawy cem-wap. Na ścianach i słupach na podłożu z cegły, uzupełnienie tynków, dwukrotne malowanie.

Ad. 2: Wykonanie instalacji elektrycznych odbiorczych wewnętrznych. Wymiana instalacji elektrycznej. Montaż tablic rozdzielczych. Montaż aparatów elektrycznych. Montaż opraw oświetleniowych.

Ad. 3: Remont i rozbudowa organów. Prace organmistrzowskie, w skład których wchodzi: Prace naprawcze przy pneumatycznej trakturze rejestrów i połączeń, poprawa działania mechaniki klawiatur manualowych, odkurzenie aparatu brzmienia, korekta intonacji, strojenie.

Ad. 4: Wykonanie prac konserwatorskich obrazu Matki Boskiej z Dzieciątkiem autorstwa Josephusa Reicana z roku 1797 oraz obrazu Św. Stanisława Biskupa z końca XVIII wieku.

3. Prace mają być wykonane zgodnie z dokumentacją projektową (z załącznikami), zatwierdzonymi przez Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków Delegatura w Białej Podlaskiej i Wydział Budownictwa i Architektury Starostwa Powiatowego w Łukowie.

4. Szczegółowy zakres prac zawiera dokumentacja projektowa stanowiące **załącznik nr 2** do Zapytania ofertowego : projekt architektoniczno - budowlany, program prac konserwatorskich, przedmiary robót budowlanych.

Kody CPV:

- 45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

- 45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
- 45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe
- 45310000-3 – Roboty instalacyjne elektryczne
- 92522100-7 - Usługi ochrony obiektów historycznych

II. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Termin realizacji zamówienia - **10 miesięcy od daty podpisania umowy**

III. KOMUNIKACJA MIĘDZY ZAMAWIAJĄCYM A WYKONAWCAMI

1. Komunikacja między Zamawiającym a wykonawcami, tj. zadawanie pytań oraz udzielanie odpowiedzi i przekazywanie innych informacji dotyczących postępowania przez zamawiającego odbywa się za pomocą poczty elektronicznej pod adresem: kancelaria@parafiaserokomla.pl

IV. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

A) doświadczenie zawodowe

- część 1

Wykonawca spełni warunek, jeśli wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie wykonał w sposób należyty co najmniej:

- jedną robotę budowlaną polegającą na wykonaniu budowy, przebudowy, rozbudowy, remontu obiektu budowlanego zaliczonego do kategorii IX, X, XI, XII, XIII, XIV, XVI, zgodnie z załącznikiem do ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, objętego ochroną Konserwatora Zabytków tj. znajdującego się, co najmniej w Gminnej Ewidencji Zabytków, o wartości nie mniejszej **niż 100 000,00 zł brutto.**

- część 2

Wykonawca spełni warunek, jeśli wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie wykonał w sposób należyty co najmniej:

- **jedną robotę budowlaną** polegającą na wykonaniu budowy, przebudowy, rozbudowy, remontu obiektu budowlanego zaliczonego do kategorii IX, X, XI, XII, XIII, XIV, XVI, zgodnie z załącznikiem do ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, objętego ochroną Konserwatora Zabytków tj. znajdującego się, co

najmniej w Gminnej Ewidencji Zabytków, o wartości nie mniejszej niż **150 000,00 zł** brutto.

- część 3

Wykonawca spełni warunek, jeśli wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie wykonał w sposób należyty co najmniej:

- min. 2 prace restauratorsko-konserwatorskie zabytkowych organów wpisanych do rejestru zabytków, przy założeniu, że każda z realizacji winna opiewać na kwotę min. 50.000 PLN brutto.

- część 4

Wykonawca spełni warunek, jeśli wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie wykonał w sposób należyty co najmniej:

- min. 5 restauracji elementów wystroju wewnątrz zabytkowych wpisanych do rejestru zabytków (takich jak: malowidła ścienne, ołtarze, ołtarze boczne, ambony, obrazy oraz rzeźby polichromowane i złocone), przy założeniu, że każda z realizacji winna opiewać na kwotę min. 50.000 PLN brutto.

B) Wykonawca spełni warunek jeśli wykaże, iż dysponuje osobami, które będą skierowane przez Wykonawcę do realizacji zamówienia oraz będą pełnić funkcje określone przepisami Prawa budowlanego, w następujących specjalnościach, posiadając niżej wymienione doświadczenie zawodowe:

- dla części 1:

- funkcję kierownika budowy (koordynatora), posiadającego uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi **w specjalności konstrukcyjno-budowlanej** bez ograniczeń i spełniający wymagania określone w art. 37 c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (j.t. Dz. U z 2021r. poz. 710 ze zm.) z uwzględnieniem art. 29 ust. 1 ustawy z dnia 5 sierpnia 2015 r. o zmianie ustaw regulujących warunki dostępu do wykonywania niektórych zawodów (Dz. U. z 2015 r. poz. 1505 ze zm.),

- dla części 2:

- funkcję kierownika budowy, posiadającego uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi **w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych** bez ograniczeń, posiadającego co najmniej 5 lat doświadczenia

w zakresie pełnienia samodzielnych funkcji technicznych

- dla części 3:

- Wykonawca musi posiadać tytuł zawodowy magistra, uzyskany po ukończeniu studiów wyższych oraz min 10 lat doświadczenia zawodowego przy realizacji prac konserwatorskich, w tym co najmniej 10 realizacji w roli kierownika prac konserwatorsko-restauratorskich.
- W zespole konserwatorskim musi figurować min. 1 osoba posiadająca tytuł zawodowy magistra sztuki uzyskany po ukończeniu studiów wyższych na kierunku konserwacja i restauracja dzieł sztuki oraz co najmniej 10 lat doświadczenia zawodowego przy realizacji prac konserwatorskich.

- dla części 4:

- Wykonawca musi posiadać tytuł zawodowy magistra, uzyskany po ukończeniu studiów wyższych oraz min 10 lat doświadczenia zawodowego przy realizacji prac konserwatorskich, w tym co najmniej 10 realizacji w roli kierownika prac konserwatorsko-restauratorskich.
- W zespole konserwatorskim muszą figurować min. 2 osoby posiadające tytuł zawodowy magistra sztuki uzyskany po ukończeniu studiów wyższych na kierunku konserwacja i restauracja dzieł sztuki oraz co najmniej 10 lat doświadczenia zawodowego przy realizacji prac konserwatorskich

V. PODSTAWY WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

Nie dotyczy

VI. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA

- **Wykaz robót budowlanych** stanowiący **załącznik nr 3** do Zapytania
- **Wykaz osób** stanowiący **załącznik nr 4** do Zapytania.

VII. SPOSÓB ZŁOŻENIA OFERTY

1. Ofertę stanowi wypełniony formularz ofertowy stanowiący **załącznik nr 1** do Zapytania ofertowego.
2. **Oferty wraz z kosztorysami ofertowymi należy składać w zaklejonej kopercie w kancelarii parafialnej przy ul. Warszawskiej 19, 21-413 Serokomla w dni**

powszednie w godzinach pracy kancelarii (8:30-10:00 oraz 14:00-15:30).

3. W cenie muszą zostać uwzględnione wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia.
4. Wykonawca może złożyć jedną ofertę na odrębną jedną część, na dwie części, bądź na wszystkie części postępowania.

VIII. TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Ofertę należy złożyć w terminie: **do dnia 26.08.2024 r. do godz. 15:30.**
2. UWAGA - za termin złożenia oferty przyjmuje się datę i godzinę wpływu oferty do Zamawiającego.
3. Oferty przysłane po w/w terminie nie będą rozpatrywane.
4. Termin związania ofertą wynosi 30 dni.

IX. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY I OCENA OFERT

1. Wykonawca określa cenę realizacji zamówienia poprzez wskazanie ceny netto, brutto i kwoty podatku VAT. Cena podana w ofercie obejmuje wszystkie elementy składające się na zamówienie i zaspokaja w całości należność Wykonawcy z tytułu wykonania zamówienia. Cena musi być wyrażona w PLN z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
2. Kryterium wyboru ofert stanowi:
- cena brutto - 100 %;

X. POZOSTAŁE INFORMACJE

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do:
 - a) wprowadzenia zmian do niniejszego postępowania przed upływem terminu składania ofert, o czym powiadomi wykonawców;
 - b) wyjaśnienia oferty lub odrzucenia oferty niespełniającej wymagań;
 - c) negocjacji;
 - d) unieważnienia postępowania bez podawania przyczyny; z tego tytułu nie przysługuje wykonawcy roszczenie przeciwko Zamawiającemu.
2. Zamawiający wymaga zawarcia umowy. Informacja o terminie i miejscu podpisania umowy zostanie przekazana telefonicznie lub za pośrednictwem Platformy wybranemu Wykonawcy.

3. Jeżeli upoważnienie do podpisania umowy dla osoby reprezentującej Wykonawcę nie będzie wynikało z odpisów z Krajowego Rejestru Sądowego albo Centralnej Ewidencji Informacji o działalności gospodarczej, przed zawarciem umowy Zamawiający zwróci się o przedłożenie pełnomocnictwa.

PROBOSZCZ PARAFII

Ks. Paweł Florowski

Załączniki:

- Załącznik nr 1 - Formularz ofertowy;
- Załącznik nr 2 - Dokumentacja projektowa z przedmiarami robót
- Załącznik nr 3 - Wykaz robót budowlanych
- Załącznik nr 4 - Wykaz osób